

BRANZ TOWER 横浜北仲

「ご登録についての注意事項」

登録受付について

◇登録抽選方式にて受付けさせていただきます。同一住戸に複数のご登録があった場合は、抽選(オンラインによる公開代理抽選)とさせていただきます、同倍率同時抽選方式にて当選者を決定いたします。

◇名義人の方によるオンライン登録を原則とし対面により登録も可能と致します。

登録受付は、登録締切日 **16:00 到着分**までを期限とし、期限を過ぎたメール等での受付けは一切行いません。

◇登録手続きは購入できる資金エビデンス（証明）を確認できた場合に限り受付けさせていただきます。

◇複数住戸への登録はしていただけますが、それぞれの住戸で購入できる資金のエビデンスが必要です。

◇登録は1住戸あたり1名義に限らせていただきます。

【1名義（同一名義）となるケース】

- ① 本人と同一世帯の親族
- ② 個人とその個人が代表取締役を務める法人
- ③ 個人と同一世帯の親族が代表取締役を務める法人
- ④ 共有者が別世帯であっても共有でご登録をされる場合、など

◇ご当選後、名義を変更して売買契約を締結することはお断りさせていただきます。

複数住戸へご登録頂く場合も同様に当選した全ての住戸を登録時名義から変更せずにご購入いただき、売買契約は同時に締結していただきます。複数住戸ご当選後、一住戸でもキャンセルされた場合は、全ての住戸の当選権利を無効とさせていただきます。

◇同販売期でご登録された名義は名義追加・変更対応は致しかねますので予めご了承ください。

◇ご提出された書類に虚偽、誤記、不備がある場合は登録を無効とさせていただきます場合がございます。

◇概算諸費用を含めた資金計画（自己資金及び融資事前承認等）が成り立つことを確認させていただきます。

- ① 提携ローン利用の場合、ご登録受付前に提携金融機関による事前審査及び承認。
- ② 現金購入の場合、名義人様の残高証明書や通帳等の確認。
- ③ プロパーローン利用の場合、自己資金扱いとなり提携ローン借入金利用の特例は適応いたしません。
- ④ お買替(ご自宅の売却等)条件や買換え契約の特例を希望される場合、事前に東急リバブル若しくは京急不動産にて所有物件の実査定を承らせていただき、査定金額に基づく資金計画を確認の上、登録受付けをさせていただきます。

◇ご登録後の住戸変更は承ることができません。

◇抽選ないし無抽選にてお客様が得られた購入の権利は第三者に譲渡、転売することはできません。

◇駐車場、駐輪場、バイク置き場については別途抽選を行います。本登録にて確約するものではありません。

◇ご登録に関するルール（ご名義・購入可能住戸数等）は、次期以降変更になる場合がございます。

本書内容について確認・理解し、登録抽選書記載住戸に登録いたします。